

**MIGLIORAMENTO SISMICO
 DELLA SEDE MUNICIPALE
 DEL COMUNE DI BIBBIANO (RE)**

REGIONE EMILIA ROMAGNA
 SECONDO PIANO
 DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI PRIORITARI
 DI RAFFORZAMENTO LOCALE
 O MIGLIORAMENTO SISMICO
 DI EDIFICI PUBBLICI STRATEGICI,
 DI CUI ALL'ART.2 COMMA 1 LETT B)
 DELL'ORDINANZA C.D.P.C. N.532/2018
 SECONDO LE DISPOSIZIONI
 DELL'O.C.D.P.C. N.675/2020

CODICE CUP : C69F22000040006

**PROGETTO
 ESECUTIVO
 A.07**

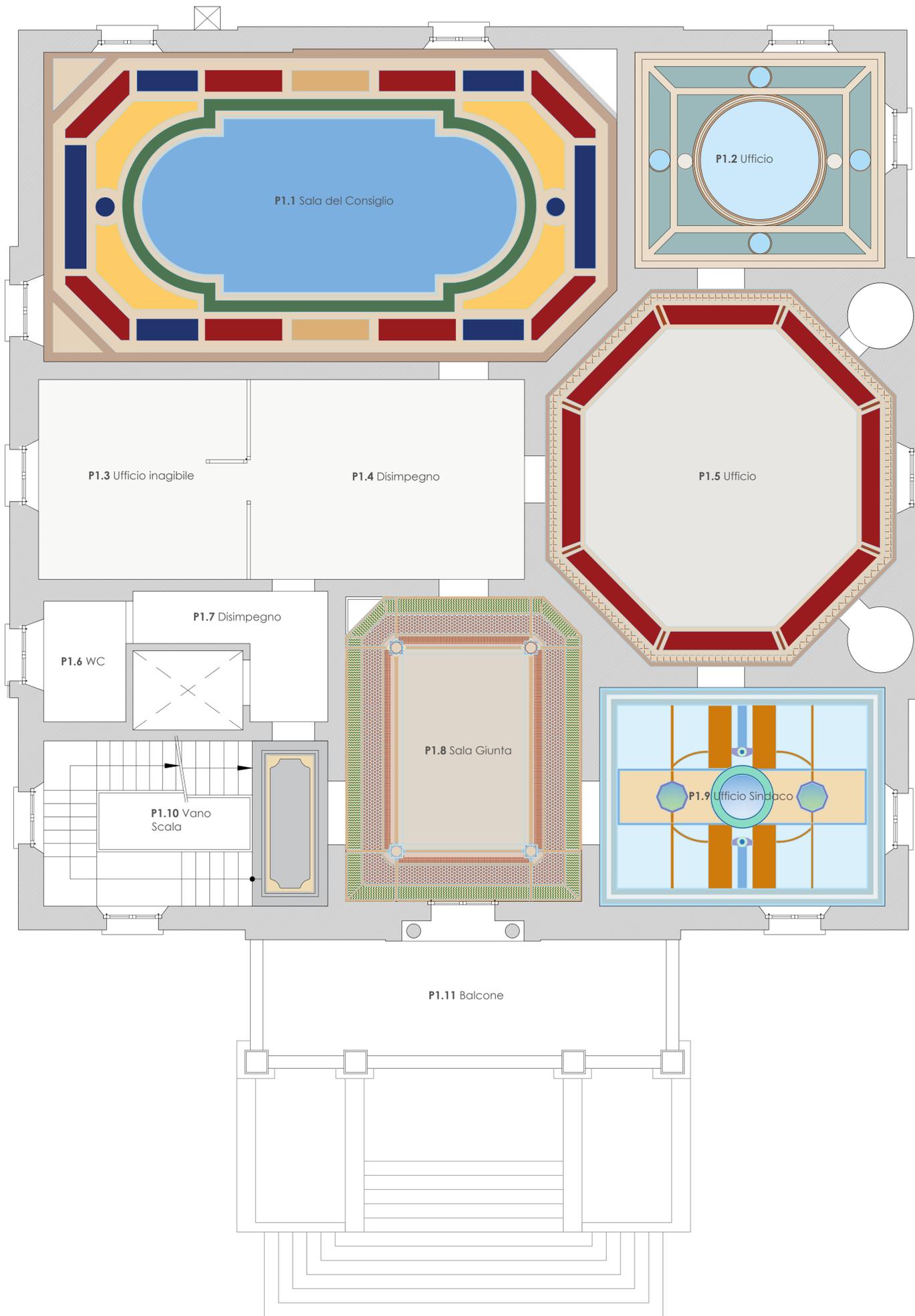
STATO DI FATTO
 Rilievo tipologico
 delle controsoffittature
 PIANO PRIMO



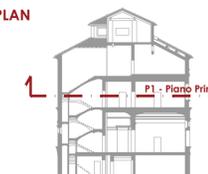
emissione	aggiornamento	scala
OTTOBRE 2023		1:50

Architetto Stefano Fascini
 Via Terrachini n.47
 42122 Reggio Emilia
 P.Iva 04963140969
 stefano.fascini@libero.it

P1 - Piano Primo



KEY-PLAN



RILIEVO FOTOGRAFICO CONTROSOFFITTI



DESCRIZIONE DEGLI AMBIENTI

P1.1 Sala del Consiglio	AMBIENTE: Ambiente di forma rettangolare con soffitto piano. APPARATO DECORATIVO: Il soffitto si presenta pittoricamente riccamente decorato. Immediatamente sotto un fregio parietale raffigurante grifoni contrapposti corre tutt'attorno alla stanza. DEGRADO e QUADRO FESSURATIVO: Si evidenziano crepe e fessurazioni diffuse più marcate in alcune zone del soffitto. Sono visibili tracce di un recente intervento sia nell'integrazione pittorica sia nella stuccatura incongrua realizzata con scagliola in maniera piuttosto irregolare.
P1.2 Ufficio	AMBIENTE: Ambiente di forma ottagonale con soffitto piano. APPARATO DECORATIVO: Il soffitto è suddiviso geometricamente e presenta un ampio centro ovale finito con tinta di colore azzurro. Ai lati sono presenti riquadrature finite con finte cornici dipinte con tecnica a monocromo in croma oca. I pannelli racchiudono quattro tondi in cui sono raffigurati personaggi importanti. DEGRADO e QUADRO FESSURATIVO: Si riscontra un pessimo stato di conservazione, caratterizzato da numerose e pericolose crepe che percorrono l'intera superficie. Si evidenziano perdite di coesione superficiale, presenza di ritocchi approssimativi e stuccature precedenti.
P1.3 Ufficio Inagibile	AMBIENTE: Ambiente di forma rettangolare con soffitto piano diviso in due locali da una parete posticcia e amovibile. APPARATO DECORATIVO: Il soffitto presenta un tinteggio semplice privo di alcun apparato decorativo pittorico. DEGRADO e QUADRO FESSURATIVO: Si riscontra un pessimo stato del soffitto, che ha manifestato un consistente crollo con stacco del supporto in arelle intonacate dalla sottostante struttura lignea portante, che al contrario dimostra di aver retto nonostante la costruzione approssimativa. A cedere sono al contrario stati i "legacci" di sostegno dell'arellato, realizzati con corda di canapa e legati a chiodi a testa larga piantati ad intervalli regolari sui travetti.
P1.4 Disimpegno	AMBIENTE: Ambiente di forma rettangolare con soffitto piano diviso in due locali da una parete posticcia e amovibile. APPARATO DECORATIVO: Il soffitto presenta un tinteggio semplice privo di alcun apparato decorativo pittorico. DEGRADO e QUADRO FESSURATIVO: Si riscontrano numerose crepe e lesioni a soffitto.
P1.5 Ufficio	AMBIENTE: Ambiente di forma ottagonale con soffitto piano APPARATO DECORATIVO: Il soffitto presenta una decorazione pittorica a carattere floreale policroma, disposta geometricamente all'interno di pannelli riquadrati da finte cornici dipinte. DEGRADO e QUADRO FESSURATIVO: Si riscontrano lesioni e crepe che percorrono l'intera superficie. La superficie pittorica presenta abrasioni e caduta di materiale.
P1.8 Sala della giunta	AMBIENTE: Ambiente di forma rettangolare con soffitto parzialmente voltato. APPARATO DECORATIVO: Il soffitto presenta una decorazione pittorica a carattere geometrico sulle zone perimetrali leggermente arrotondate. DEGRADO e QUADRO FESSURATIVO: Si riscontrano evidenti crepe che attraversano la superficie causando sollevamenti nella pellicola pittorica.
P1.9 Ufficio Sindaco	AMBIENTE: Ambiente di forma rettangolare con soffitto parzialmente voltato. APPARATO DECORATIVO: Il soffitto presenta una ricca decorazione in stile liberty. DEGRADO e QUADRO FESSURATIVO: Si riscontrano numerose crepe che attraversano la superficie causando sollevamenti nella pellicola pittorica.
P1.10 Vano scala	AMBIENTE: Vano scala rettangolare a soffitto piano APPARATO DECORATIVO: Il soffitto presenta una decorazione semplice. DEGRADO e QUADRO FESSURATIVO: Il soffitto presenta un importante cedimento creando una flessione del supporto in arellato. Sono visibili crepe ai lati a contatto con la parete nella parte sinistra.

Le informazioni riportate sono state desunte dalle indagini diagnostiche realizzate dallo studio **"Tecnoindagini s.r.l."** di cui alla relazione R.06.